



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
И КОМУНАЛНУ МИЛИЦИЈУ
Секретаријат за инспекцијски надзор и комуналну милицију
ГОДИШЊИ ПЛАН
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2025.ГОДИНУ
Грађевинског инспекторат

I УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора Грађевинског инспектората за 2025. годину, које је организовано у оквиру Секретаријата за инспекцијски надзор и комуналну милицију у Градској управи за инспекцијске послове и комуналну милицију Града Крагујевца (у даљем тексту: Грађевински инспекторат), донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“ број 36/2015, 44/2018 др. Закон и 95/2018) и заснива се на утврђеном стању у области инспекцијског надзора и процени ризика.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Грађевинског инспектората је обезбеђивање повећања ефикасности инспекција, транспарентности у њиховом раду и ради остваривања и заштите права грађана и јавног интереса.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова Грађевинског инспектората у 2025. години, а нарочито остваривање циљева који могу бити општи и посебни.

Општи циљеве

- Остваривање законитости у раду и пословању надзираних субјеката
- праћења стања на територији града Крагујевца,
- преглед надзираних субјеката, односно делатности или активности које ће се надзирати,
- процењени ризик за надзиране субјекте, делатности или активности,
- период у коме ће се вршити инспекцијски надзор,
- информације о облицима инспекцијског надзора који ће се вршити,
- податке о ресурсима инспекције,
- мере и активности превентивног деловања инспекција,

- планиране мере и активности за спречавање обављања делатности и вршење активности нерегистрованих субјеката,
- очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редован инспекцијски надзор из области инспектората.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Специфични циљеви

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке о специфичним циљевима који се планирају у 2025. години, а који су везани за програмске активности Градске управе за инспекцијске послове и комуналне милиције по инспекторатима, одговорност за реализацију задатака и активности и рокове у којима их треба реализовати.

Посебан циљ који садржи овај план је спровођење мера и активности на јачању поверења грађана у локалну самоуправу и подизање угледа инспекција које врше послове из изворне надлежности Града Крагујевца, као и инспекција које врше поверене послове.

Овај циљ се постиже тако што о стручним питањима у вези обављања задатака и послова расправља колегијум Секретаријата за инспекцијски надзор и комуналну милицију, кога чине секретар секретаријата, главни инспектори и начелник Градске управе. Колегијум се састаје једном недељно, прати реализацију Годишњег плана рада и месечних и кварталних планова, планира ванредни инспекцијски надзор за којим се укаже хитна потреба, планира облике превентивног деловања инспекција, уједначава праксу управљања ризицима по инспекторатима и заузима став у предметима у којима постоји незнатан ризик или злоупотреба права, као помоћ инспекторима, до устаљивања ове праксе и упознавања са њом и надзираних субјеката и подносилаца представки.

Инспекцијски надзор и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима, одлукама Скупштине града Крагујевца у областима које су у изворној надлежности Града и које су све заједно основа за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2025. годину Градске управе за инспекцијске послове и комуналну милицију, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно у грађевинском инспекторату, а исто обрађено у контролним листама.

Скупштина града Крагујевца образовала је Комисију за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности града Крагујевца, ("Службени лист града Крагујевца", број: 41/15 ,24/16 и 5/17), која обавља послове у складу са чланом 12. Закона о инспекцијском надзору.

Комисија обезбеђује обухватнији и делотворнији надзор и избегавање преклапања и непотребног понављања надзора, поред усклађивања инспекцијског надзора између инспекција које врше инспекцијски надзор над пословима из изворне надлежности града Крагујевца.

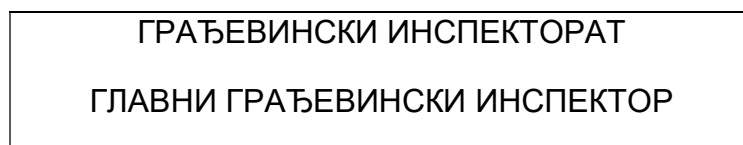
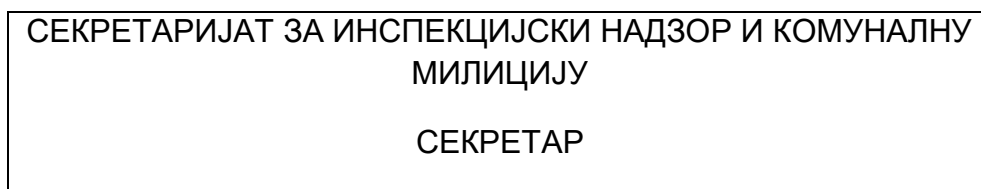
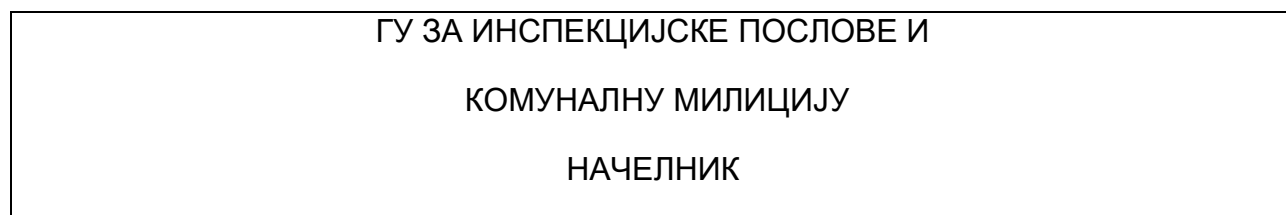
Послови и задаци из делокруга односно Годишњег плана инспекцијског надзора, Грађевинског инспектората обавља свакодневно у свом седишту у Крагујевцу, Трг Слободе број 3, као и на терену на територији града Крагујевца.

Табела 1.

Општи приказ циљева

<i>Рб</i>	<i>ИНСПЕКТОРАТ</i>	<i>Број циљева</i>	<i>Специфични циљеви</i>
	<i>ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОРАТ</i>	<i>1</i>	<i>8</i>
	<i>УКУПНО:</i>	<i>1</i>	<i>8</i>

II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА



2.1 РАСПОДЕЛА РЕСУРСА

Табела 2.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2025. години

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола у 2025. години

Укупан број дана у години		365
Викенди		104
Годишњи одмори		35
Празници		9
УКУПНО РАДНИХ ДАНА:		217
Инспекцијских надзора/службених контрола	160	
Едукација	5	
Састанци, обуке, семинари	28	
Контрола извршења изречених управних мера	24	
УКУПНО РАДНИХ ДАНА:	217	

Табела 3. Систематизација радних места – запослених у Секретаријату за инспекцијске послове и комуналну милицију на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Градској управи за инспекцијске послове и комуналну милицију, града Крагујевца.

Инспекторат	Гл. инспектор	Бр. инспектора на неодр. време	Бр. инспектора на одређ. време
Грађевински	1	1	2
Укупно инспектора:	4		

Табела 3/1.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у Одељењу за инспекцијски надзор

РБ	Расподела расположивих дана	Број дана
1.	Секретар Секретаријата -100%	217

Табела3/2.

Број	Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола	
	Главни грађевински инспектор (100%)	160
	Грађевински инспектор (100%)	160
	Извршење решења грађевинског инспектора (100%)	160

3/3. Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора/службене контроле су добијени на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

Табела 4.

Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе појединачног инспекцијског надзора/службене контроле по времену трајања

Инспекцијски надзор - службена контрола	Сати трајања												
	% утрошен ог времена	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Техничка припрема	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	88	93
Документацијски преглед	35	84	105	126	147	168	210	231	252	273	294	616	655
Физички преглед	40	96	120	144	168	192	240	264	288	312	336	704	748
Издавање писмена	15	36	45	54	63	72	90	99	108	117	126	264	281
Манипулативни послови	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	88	93
УКУПНО:		240	300	360	420	480	600	660	720	780	840	1760	1870

2.3 НЕПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ у раду Грађевинског инспектората

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а односе се на инспекцијски надзор - инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера, као и контролу истих и других активности у оквиру рада Одељења за инспекцијске надзор спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају, а односе се на пријаве - представке грађана, за примљене електронске поште, телефонске представке, као и непосредним запажањем инспектора на терену.

2.4. СТРАТЕГИЈА РАДА Грађевинског инспектората

Специфични циљ	Задатак	Индикатор резултата	Одговоран	Рок
Стратешко и годишње планирање и извештавање о раду грађевинског инспектората	Учешће у изради годишњег плана рада	Израда Годишњег плана рада грађевинског инспектората и објављивање на званичној интернет страници града	Градска управа за инспекцијске послове и комуналну милицију - Секретаријат за инспекцијски надзор и комуналну милицију – Грађевински инспекторат	31.12.2025.год.

3.3. Грађевински инспекторат

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Назив: ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОРАТ

Програм (коме припада): Грађевински инспекторат, Секретаријата за инспекцијске надзор и комуналну милицију, Градске управе за инспекцијске послове и комуналну милицију, Града Крагујевца

Функција: XXIX-354, XXIX-356,

Правни основ:

1. Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),
2. Закон о становању и одржавању зграда («Сл. гласник РС» бр. 104/16 и 9/2020 – др. закон),
3. Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/15, 83/2018, 81/2020 - одлука УС, 1/2023 - одлука УС и 62/2023),
4. Закон о инспекцијском надзору («Сл.гласник РС», бр. 36/15, 44/2018 –др. Закон и 95/2018)
5. Закон о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бро ј 18/16, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС)
6. Правилници који су донети на основу наведених закона,
7. Одлука о условима и мерама које је потребно спроводити и обезбедити приликом рушења објеката («Сл. лист града Крагујевца» , бр.20/10, 6/14).

Одговорно лице: главни грађевински инспектор

Опис:

У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката неће се наставити са доношењем решења о рушењу бесправно изграђених објеката према попису објеката на територији града Крагујевца.

Редовни - планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата.

Ванредни инспекцијски надзор се врши због предузимања, хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, Систем-а 48, телефонских позива и електронским путем.

Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта.

Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.

Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

Циљ 1.	Законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката у области примене прописа уређених законима и одлукама града Крагујевца у грађевинској области					
Индикатор 1.1.	Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Крагујевца					
	Базна вредност	2020	2021	2022	2023	2024
	Контрола бесправне градње	37	50	35	38	39
Алтернатива: Индикатор 2.1.	Процент надзора без утврђених неправилности Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње	85	87	92	93	93
Алтернатива: Индикатор 2.1.	Процент надзора без утврђених неправилности Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње	85	87	92	93	93

Индикатор 3.1.	Однос извршених редовних и ванредних надзора			40:60 %	45:55 %	47:53 %	49:51 %	49:51 %
Специфични циљеви	Задатак/ активност	Индикатори резултата	Одговорна организаци она јединица	Рок у које м се задатак / активност мора обавити	Документи		Врста активности	
	Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/а активност и морамо предузети?	Како меримо задатке/ активности?	Ко је одговоран за спровођење активности и задатака?	Када Активност / задатак мора бити завршен?				
1.Спровођење Закона и одлука града Крагујевца у области	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним	Бројем сачињених записника, бројем донетих решења, бројем донетих	Грађевински инспекторат	Континуирано и по потреби, временски рок	Закони и одлуке града Крагујевца		Редован, ванредан, теренски и канцеларијски инспекцијски надзор	

грађевинс рства	инспекциј ама и правосудн им органима, тужилашт вом и МУП-ом, као и комунално м полицијом	решења о дозволи извршења, бројем покренути х кривичних пријава, прекршајни х пријава и пријава за привредни преступ		назн ачен у реше њу		
2.Спровођење Закона о становању и одржавању зграда	Инспекциј ским надзором на терену, сарадњом са другим надлежни м инспекциј ама и правосудн им органима, тужилашт вом и МУП-ом, као и комунално м полицијом	Број донетих записника, решења	Грађе вински инспек торат	Конти нуира но и по потр еби, врем енски рок назн ачен у реше њу	Закона о становању и одржавању зграда	Редован, ванредан, теренски и канцеларијски инспекцијски надзор

<p>3.Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору</p>	<p>Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ</p>	<p>Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу инспектората</p>	<p>Грађе вински инспекторат</p>	<p>Континуирано и по потреби</p>	<p>Закон о инспекцијском надзору</p>	
<p>4.Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства</p>	<p>Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције.</p>	<p>Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора</p>	<p>Грађе вински инспекторат</p>	<p>Континуирано</p>		
<p>5.Припрема и спровођење инспекцијских надзора-</p>	<p>Праћење промена законских прописа и одлука града Крагујевца</p>	<p>Поштовање законских рокова и њихова примена</p>	<p>Грађе вински инспекторат</p>	<p>Континуирано</p>	<p>Примена Закона</p>	

<p>планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима</p>	<p>Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја и Програма и плана рушења објеката</p>	<p>64 сата рада по инспектору</p>	<p>Грађевински инспекторат</p>	<p>Контролно</p>		
	<p>Презентација резултата рада путем званичног сајта града Крагујевца</p>	<p>20 сати рада по задуженом инспектору за одржавање сајта Инспектората</p>	<p>Грађевински инспекторат</p>	<p>Контролно</p>	<p>Правилник о уређењу WEB сајта</p>	
<p>6. Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора</p>	<p>Координација рада у оквиру Одељења за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме на изради нацрта решења о рушењу</p>	<p>Број новоотворених предмета, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ, остварен број састанака у оквиру одељења</p>	<p>Грађевински инспекторат</p>	<p>Контролно</p>	<p>Примена закона, уредби, одлука, правилника</p>	

	бесправно изграђених објеката					
7.Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности: 1.Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора 2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом 3.Предузимање превентивних	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних инспекцијских надзора	Грађевински инспекторат	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника	

	<p>инспекцијских надзора</p> <p>4.Постављање информација на званични WEB сајт инспекције</p> <p>Коментар : Превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика, односно штетних последица и вероватноће њеног настанка</p>					
--	--	--	--	--	--	--

3.3.1. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

ГРАЂЕВИНСКОГ ИНСПЕКТОРАТА

Процена ризика у инспекцијском надзору Грађевинског инспектората вршена је на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено у контролним листама и обрађено табеларно, на следећи начин:

							Критичан ризик
							Висок ризик
							Средњи ризик
							Низак ризик
							Незнатан ризик
1	2.1	2.2	3.1	3.2	4	5	
ЛЕГЕНДА							
1	Одржавање објеката, употребне дозволе						
2	Рушење објеката по Закону о озакоњењу						
3	Рушење објеката склоних паду						
4	Грађење објеката или извођење радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи						
5	Грађење објеката или извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе						

Главни грађевински инспектор
Божана Стефановић, дип.инж.грађ.

